

I. Ogólne

1. W SIWZ jest zapis „do oferty dołączyć kosztorys zgodny z przedmiarem robót” – czy w związku z powyższym oferta ma być przygotowana na podstawie załączonych przedmiarów i nie wolno nic zmieniać ani dopisywać pozycji.

Zamawiający wymaga przedstawienia kosztorysu ofertowego (skróconego) z wyszczególnieniem:

- stawki roboczogodziny,
- stawki sprzętu
- cen materiałów budowlanych,

wraz z narzutami.

Jeżeli Oferent uważa, że konieczne są zmiany w zakresie robót wyszczególnionych w załączonych przez Zamawiającego przedmiarach robót, to należy je uwzględnić.

2. Czy do oferty ma być załączony kosztorys ofertowy (czyli skrócony) czy może kosztorys szczegółowy.

j/w.

3. W projekcie rozbiórki w zawartości dokumentacji brak kosztorysów (przedmiarów) oraz czy inwestor wskaże miejsce składowania materiału z rozbiórki.

Będzie to przedmiotem uzgodnień po wyborze Wykonawcy.

4. Czy zajęcie chodnika i ewentualnie pasa drogowego lub zmiany organizacji ruchu będzie kosztem inwestora?

Zamawiający wymaga od Oferentów uwzględnienia powyższych kosztów w swojej kalkulacji.

5. Zmiana treści SIWZ (Rozdział IV) oraz par. 9 pkt. 2 Projektu Umowy – dotyczących gwarancji jakości.

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisów SIWZ i Umowy w tym zakresie.

II. Budynek przy Placu Św. Michała

1. Brak w dokumentacji rysunku ściany przeszklonej elewacji budynku.

Zaprojektowana jest ściana przeszklona systemowa Jansen Viss lub podobnych parametrach.

Szczegóły montażowe określi Jansen Viss, lub inny wykonawca tego typu przeszkleń.

2. Co należy zrobić z pustą przestrzenią piwnic (czy zasypać pospółką).

Tak – zasypać pospółką

3. Przedmiar robót na elewacje budynku nie obejmuje wykonania boni i elementów ozdobnych elewacji – czy należy je ujmować w ofercie ?

Tak (patrz pkt. I.1.)

4. Przedmiar robót na zbrojenie konstrukcji jest niezgodny z zestawieniem stali załączonym do projektu (w zestawieniu jest 56,3 t stali zbrojeniowej – w przedmiarze 28,0 t)

Należy przyjąć ilość stali zbrojeniowej zgodnie z zestawieniem stali załączonym do projektu

5. W zestawieniu okien i drzwi ani w opisie, nie podano czy okna mają być typowe drewniane czy nietypowe o specjalnych wymiarach i nietypowym wykonaniu.

Jeżeli są producenci okien o takich wymiarach i podziałach, to okna mogą być typowe.

Istotne są wymiary oraz podziały.

6. Czy drzwi podane w zestawieniu „drewniane” , mają być wykonane w całości z drewna.

Drzwi drewniane mają być w całości wykonane z drewna

8. *Brak rysunków elektrycznych - schematów : ideowych, blokowych i ZELP.*

Zostały one dołączone w załączniku nr z dnia 31.08.2010 r.

9.*standard wykonania windy oraz jej dokładna charakterystyka...z czego ma być wykonany szyb oraz czy jest zgoda UDT na wykonanie windy z zaniżonym podszybiem lub nadszybiem.*

- **Winda powinna być wykonana w standardzie zgodnym z wytycznymi producenta „PROLIFT”.**

Typ windy H 300 AA.

- **Szyb wykonany z cegły pełnej.**

- **Zgodę na wykonanie windy ze zniżonym nadszybiem, zgodnie z informacją uzyskaną od producenta, pomaga załatwić „PROLIFT”.**

10. *Producent oraz typ stolarki drzwiowej wewnętrznej.*

Nie ma wymagań co do konkretnego producenta stolarki drzwiowej. Drzwi wewnętrzne z wkładką na klucz oraz klamka z szyldem.

11. *Rodzaj poszycia dachów dla obu budynków.*

Poszycie dachów – blachodachówka.

12. *Rodzaj ościeżnic*

Drewniane

12. *Z uwagi na rozbieżności w opisach i rysunkach prosimy o podanie obowiązujących rozwiązań materiałowych.*

Rodzaj materiałów należy przyjąć zgodnie z projektem wykonawczym.

UWAGA !

Informujemy, że od dnia 01.09.2010, odpowiedzi na ewentualne zapytania Oferentów nie będą już zamieszczane na stronie internetowej.